



Kiinteistö

Okt

Tila/määräala/tontti:

Kunta:

Kylä/kaupunginosa:

Tilan nimi:

Pinta-ala:

Tontti:

Kaavoitustilanne:

Lisätietoja: Rovaniemen kaupunki

Rakennusoikeus:

Rasitukset:

Rasitteet:

Tontin kuvaus:

Vapautuminen:

Käyttö/luovutusrajoitukset:

Lisätietoja:

Rakennus

Rakennusvuosi:

Rakennusaine:

Kattotyyppi/kate:

Lämmitys:

kerrosluku

Tilat/pinta-alat:

Korjaukset:

Lisätietoja:

Asumiskustannukset:

Lämmityskustannukset:

Vesimaksu

Kiinteistövero

Muita tietoja

Liikenneyhteydet:

HINTAPYYNTÖ

Maksutapa

Rauhankatu 40, 96100 Rovaniemi

Keskusta

tontti

Rovaniemi

49:16

Kiinteistötunnus: 698-2-49-16

990,0 m²

omatontti

asemakaava ja kaavan mukainen käyttötarkoitus AOR

016-3221

200.000 €, valmiita panttikirjoja, jotka vapaat rasitteista

Tontti ulottuu Kirkkolampeen,

Vapautuu sopimuksen mukaan

Piha-alue on nurmi

Asuinrakennus rakennettu 1978,
varastorakennus

Kivi

Aumakatto/huopakate, (kate uusittu 2015)

Vesikiertoinen patterilämmitys kaukolämmöllä

2

Huoneisto-ala yläkerta 117,0 m², 2 mh, oh, keittiö,
vaatehuone, wc-tilat, parveke, alakerta takahuone,
kodinhuoltohuone, huone, pesuhuone, sauna, wc, 70,0 m²
sekä autotalli ja varastotilaa. Erillinen pihavarasto.

Käyttövesiputket uusittu pintavetoina 2009. Ikkunat
uusittu, ulkopuolella alumiiniprofiili. Lämpimän autotallin
ovi uusittu, toimii kaukosäätimellä. Vesikate uusittu 2015.

Kaikki keskustan palvelut, kiinteistö sijaitsee 0,5 km
ydinkeskustasta.

155 €/kk (kulutus v. 2017 29,7 MWh)

5,80/m³

681,64 €

370.000,00 €

käteinen







