



KerrostaloHuoneisto

Tyyppi ja tilat:
Osakkeiden numerot:
Kerros/kerroksia talossa:
Ikkunoiden suunta:
Keittiön varusteet:
Kph/wc/varusteet:
Säilytystilat:
Lattiapäällysteet:
Kunto:
Vapautuminen:
Lisätietoja:

Sudentie 12 B 23, 96500 Rovaniemi

Korkalovaara

1h+kk 33,0 m²
4912-5063 152 kpl
3/3
Etelä/pohjoinen
Liesi, jääkaappi
Peili, allas/pesuhuone/Wc remontoitu 2012
Kaapistot
Muovimatto
Hyvä
Vuokrattu

YHTIÖ

Rakennusvuosi:
Rakennusaine:
Kattotyyppi/kate
Lämmitys:
Asuinhuoneistot:
Liike- ja muut huoneistot
Autopaikat:
Yhteiset tilat:

Asunto Oy Lapinpaula

1975
Kivi
Pulpettikatto/huopakate
Kaukolämpö
27 kpl, 1635,0 m²

Lunastusoikeus:
Suoritetut peruskorjaukset:

Autopaikat 24 kpl,

Sauna, ulkovaolinevarasto, väestönsuoja, kuivaushuone, kerhohuone, kylmäsäilytystilat, kellarikomerot

Ei

Lisälasiennon asennus-93, kattuhuovan uusiminen, julkisivunmaalaukset -95, lämmityksen perussäätö-96, parvekeovien uusiminen -04, ikkunoiden käyttövikojen korjaus -08, saunan peruskorjaus-09-2010, ikkunoiden huoltokorjaus -2011, vesikalusteiden tarkistus 2011, kaukolämmön siirtimen uusiminen 2011, piha-alueiden korjaus takoilta ja yhteistilojen lukostojen uudelleensarjoitus 2011, vesikatteen uusiminen ja elementtisaumojen uusiminen ja elementtien lohkeamien korjaus 2014.

Kts. kunnossapitotarveselvitys

Lapin Isännöintikeskus Oy/Kaisu Alasutari, Rovakatu, 10, 91200 Rovaniemi puh. 0207 311 360

Suunnitteilla olevat peruskorjaukset:

Isännöitsijä:

IImanvaihtojärjestelmä/koneellinen/Pk, Kaapeli TV, Energiatodistus C

Lisätietoja:

KIINTEISTÖ

Tontin pinta-ala:

3752,40 m², vuokratontti

ASUMISKUSTANNUKSET

Hoitovastike 190,00 €/kk
Vesimaksu 35,00 €/hlö/kk
Autopaikka 7,00 €/kk
Saunamaksu 5,90 €/kk
Kaapeli TV 8,60 €/kk
Ekomaksu 2,91 €/kk

MUITA TIETOJA

Kaavoitus tilanne:

asemakaava Lisätietoja antaa: Rovaniemen kaupunki 016- 3221

Palvelut:

palvelut noin kilometrin säteellä

Liikenneyhteydet:

bussi

HINTA

Velaton hinta

29.500,00 €

Maksutapa

käteinen

