



KerrostaloHuoneisto

Tyyppi ja tilat:
Osakkeiden numerot:
Kerros/kerroksia talossa:
Ikkunoiden suunta:
Keittiön varusteet:
Kph/wc/varusteet:
Säilytystilat:
Lattiapäällysteet:
Kunto:
Vapautuminen:
Lisätietoja:
YHTIÖ
Rakennusvuosi:
Rakennusaine:
Kattotyyppi/kate
Lämmitys:
Asuinhuoneistot:
Liike- ja muut huoneistot
Autopaikat:
Yhteiset tilat:

Lunastusoikeus:
Suoritetut peruskorjaukset:

Suunnitteilla olevat peruskorjaukset:
Isännöitsijä:

Lisätietoja:

KIINTEISTÖ

Tontin pinta-ala:

ASUMISKUSTANNUKSET

Hoitovastike 115,50 €/kk(3,50 €/m2./kk)
Vesimaksu 23,00 €/hlö/kk
Autopaikka 10,00 €/kk
Saunamaksu 10,00 €/kk

MUITA TIETOJA

Kaavoitustilanne:

Palvelut:

Liikenneyhteydet:

HINTA

Velaton hinta

Sudentie 14 B 20, 96500 Rovaniemi

Korkalovaara

1h+kk+p 33,0 m²
5845-6042 198 kpl
3/3
Etelä
Induktio, kiertoilmahuuini, jääkaappi, pakarinkaappi
Peili, allas, kaappi
Kaapistot
Kh=kaakeli, oh+k=laminaatti
Hyvä/remontoitu
Sopimuksen mukaan
Hissi ei
Asunto Oy Sudentie
1979
Teräsbetoni
Tasakatto/huopakate
Kaukolämpö
32 kpl, 1877,0 m²
30 kpl
Sauna, pesutupa, ulkovalinevarasto, väestönsuoja,
askarteluhuone, kellarikomerot
Ei
Etuovien sisäänkäyntikatokset uusittu 2014, julkisivujen ja
parvekkeiden betoniosio sekä parvekekaiteiden kunnostus ja
maalaukset 2015, sokkelin vesieristys, salaojaputket 2015, Ekonor
laitteiston poisto 2016, seinähalkeamien korjaus 2016,
ikkunoiden ja parvekeovien tiivistys ja huoltokorjaus 2016,
parvekkeiden takuukorjaus 2017, lukostojen uusimien 2018,
ikkunoiden ja parvekeovien huoltomaalaus ja kunnostus 2018
Ks. kunnossapitotarveselvitys
Lapin Isännöintikeskus, Koskikatu 10, 96200 Rovaniemi Ilkka
Jänkälä puh. 0207 344 271, 0400.495 933, Ilkka.jankala@op.fi
ilmanvaihtojärjestelmä/koneellinen poisto, Kaapeli TV
Energiatodistus: E

4366 m², omatontti

43.500,00 €

Maksutapa: käteinen

