



## Kerrostalo huoneisto

Tyyppi ja tilat:  
Osakkeiden numerot:  
Kerros/kerroksia talossa:  
Ikkunoiden suunta:  
Keittiön varusteet:  
Kph/wc/varusteet:  
Säilytystilat:  
Lattiapäällysteet:  
Kunto:  
Vapautuminen:  
Lisätietoja:  
**YHTIÖ**  
Rakennusvuosi:  
Rakennusaine:  
Kattotyyppi/kate  
Lämmitys:  
Asuinhuoneistot:  
Autopaikat:  
Yhteiset tilat:  
  
Lunastusoikeus:  
Suoritettavat peruskorjaukset:  
Suunnitteilla olevat peruskorjaukset:

Isännöitsijä:

Lisätietoja:  
Energialuokka:  
**KIINTEISTÖ**

Tontin pinta-ala:  
Oma/vuokrattu:

## ASUMISKUSTANNUKSET

Hoitovastike 249,90 €/kk  
Vesimaksu 22,00 €/hlö/kk  
Autopaikka 10,00 €/kk  
Saunamaksu 7,00 €/kk

## MUITA TIETOJA

Kaavoitustilanne:  
Palvelut:  
Liikenneyhteydet:

## HINTA

**Velaton hinta**

## Vaaranlaita 3 as 19, 96440 Rovaniemi

**OUNASRINNE**

3h+k+p 73,5 m<sup>2</sup>  
15037-15972 936 kpl  
4/7

liesi, tuuletin, jääkaappi  
peili, allas, pesukoneliitäntä  
kaapistot, vaatehuone  
keittiö laminaatti, oh-mh muovimatto, WC-muovimatto  
tyydyttävä  
vapaa  
Hissi on  
Asunto Oy Vaaranlaita 3  
1980  
betoni  
tasa/huopakate  
kaukolämpö  
35 kpl, 2320,5 m<sup>2</sup>  
toteutettavat autopaikat 34 kpl,  
sauna, pesutupa, mankeli, häkkivarasto, ulkovälinevarasto,  
väestönsuoja,

ei  
ks. hallituksen kunnossapitotarveselvitys,  
ks. hallituksen kunnossapitotarveselvitys  
vesikatteen tarkistus 2016, 7 pesuhuoneen korjaus,  
yhteisten tilojen lattioiden kunnostus,  
kaukolämpöjärjestelmän tarkistus/uusiminen, vesi- ja  
viemärijärjestelmän tarkistus  
Kiinteistötahtola/Rovaniemen isännöitsijätoimisto/Ilkka  
Sääskilahti, Rovakatu 38, 96200 Rovaniemi, puh. 0207  
480 265

koneellinen poisto, Kaapeli TV,  
E

4129,5 m<sup>2</sup>  
oma

249,90 €/kk  
22,00 €/hlö/kk  
10,00 €/kk  
7,00 €/kk

asemakaava Lisätietoja antaa: Rovaniemen Osviitta 3221  
palvelut noin kilometrin säteellä  
bussi

**49.500 €**

maksutapa käteinen



