



## Rivitalo huoneisto

Tyyppi ja tilat:  
Osakenumerot:  
Kerros/kerroksia talossa:  
Ikkunoiden suunta:  
Keittiön varusteet:  
Kph/wc/varusteet:  
Säilytystilat:  
Lattiapäällysteet:  
Kunto:  
Vapautuminen:  
Lisätietoja:

## YHTIÖ

Rakennusvuosi:  
Rakennusaine:  
Lämmitys:  
Asuinhuoneistot:  
Sauna:  
Autotalli:  
Yhteiset tilat:  
Lunastusoikeus:  
Suoritetut peruskorjaukset:

Suunnitteilla olevat peruskorjaukset:  
Isännöitsijä:

Lisätietoja:

## KIINTEISTÖ

Tontin pinta-ala:  
Oma/vuokrattu:

## ASUMISKUSTANNUKSET

Hoitovastike  
Vesimaksu  
Ekomaksu

## MUITA TIETOJA

Kaavoitustilanne:  
Palvelut:  
Liikenneyhteydet:

## HINTA

## Velaton hinta

Maksutapa

## Vanhavaarantie 12 D, 96100 Rovaniemi

Mäntyvaara

Rivitalo 3h+k+s 83,5 m<sup>2</sup> (päätty huoneisto)  
3684-5000 1317 kpl  
1  
Etelä/pohjoinen  
Jää/pakastinkaappi, apk, liesi, liesituuletin  
Suihku, peili, allas, pesukoneliitäntä  
Kaapistot, lämminvarasto/vaatehuone  
oh+k=parketti, mh=muovimatto, kh =kaakeloitu  
Hyvä  
Sopimuksen mukaan.  
Antennijärjestelmä: sateliitti lautanen, huoneistossa  
ilmalämpöpumppu ja takka, katettu terassi

As Oy Rovaniemen Vanhavaara

1999

Puu, Kattotyyppi/kate: harjakatto/peltikate

Sähkölämmitys, ilmalämpöpumppu

4 kpl, 317,0 m<sup>2</sup>

Huoneistokohtainen.

4 kpl, huoneistolle kuuluu autotalli

Varastorakennus, leikkimökki

Ei

Julkisivun huoltomaalaus 2009, terassien kattaminen 2010, ilmastointikanavien nuohous 2013, puiden kaato 2014, huon. A keittiön hana uusittu 2015, salaojat uusittu ja piha kunnostettu 2016, sokkelit maalattu 2016, vesikate tarkastettu ja huollettu 2016, varastorakennus suoristettu 2017, roskakatoksen kate uusittu 2017, A- ja C Wc-pöntöt uusittu 2017.

Asvaltin kunnostus 2017, pihavalojen uusiminen 2017.

Paula Pallari /TakuuVälitys LKV, Rovakatu 19, 96200

Rovaniemi 040-5595 505, paula.pallari,@uuteenkotiin.net energialuokka C

3000,0 m<sup>2</sup>

Vuokratontti/Rovaniemen kaupunki

192,05 €/kk (2,30 €/m<sup>2</sup>/kk)

15,00 €/kk/hlö/ennakko, mittauksen mukaan tasaus

32,25 €/v./huon.

asemakaava Lisätietoja antaa: Rovaniemen Osviitta 3221

noin 1 km säteellä

bussi

**145.000,00 €**

käteinen









